

Referencia: **OH-6966915**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **121.500 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ALFONSO I 23

Planta: 1

Población: Zaragoza

Provincia: Zaragoza

Cod. postal: 50003

Zona: ALFONSO I - PLAZA DEL PILAR



M² construidos: 94

Suelo de: gres

útiles: 83

Dormitorios: 1

Aseos: 1

Exterior/Interior: interior

Descripción:

Excelente oficina situada en entresuelo de un edificio de seis alturas sobre rasante y una bajo rasante destinada a garajes. Se distribuye en una planta con una estancia diáfana y un aseo. Tiene una superficie construida de 93,73 m² y útil de 83,43m². Cuenta con grandes ventanales, suelos de plaqueta y pintura plástica lisa en paredes, excepto en aseo que tiene acabado en azulejo cerámico y falso techo con iluminación y ventilación empotrada. Todo ello en buen estado de conservación. Edificio residencial de viviendas colectivas en manzana cerrada con seis alturas sobre rasante y una bajo rasante del año 1985. Se encuentra ubicado en el casco antiguo muy cercano a la Basílica de Nuestra Señora del Pilar. La zona cuenta con excelentes comunicaciones por carretera N-232, N330. Dispone de líneas de autobús urbano e interurbanos que conectan el municipio con la capital y otras localidades, así como de línea de tranvía. Cuenta con hoteles cercanos Hotel Oriente, Hotel Alfonso, Hotel NH Collection Gran Hotel de Zaragoza, zonas de ocio y esparcimiento como museos Museo Goya, Museo de las Termas Públicas de Caesaraugusta, Museo del Teatro de Caesaraugusta, teatros Teatro Principal, gimnasios y centros deportivos Centro Deportivo Municipal Palafox. También cuenta con centros educativos C.P Joaquín Acosta, C.P Santo Domingo, centros sanitarios Centro de Salud San Pablo, también tiene a escasos metros edificios gubernamentales y autonómicos como el Ayuntamiento, asimismo dispone de supermercados, y gran variedad en comercios y restauración y los servicios necesarios al alcance de la mano. No cobramos honorarios al comparador. Háganos su oferta.