

Referencia: **B-133210-VE**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **301.000 €**  
 Estado:



Dirección: Pascual Marquina  
 Población: CALATAYUD  
 Provincia: Zaragoza  
 Cod. postal: 50300  
 Zona: Pascual Marquina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 675

**Descripción:**

Suelo urbano consolidado de uso residencial, con condición de solar. Situado en la calle Casta Álvarez en el municipio de Calatayud en la provincia de Zaragoza. Parcela de morfología cuadrada. La topografía de la parcela es plana, sin desniveles considerables. Sobre esta parcela no existe ninguna edificación. Encontramos también vegetación de baja altura en toda la parcela. La finca se encuentra sin vallar. El entorno, se encuentra totalmente urbanizado y consolidado, con un buen estado de conservación y calidades, disponiendo de todos los servicios. Superficie total 675,00 m<sup>2</sup>s Edificabilidad máxima 1.610,84 m<sup>2</sup>e Uso Residencial Tipología Colectiva libre N<sup>o</sup> Viviendas estimadas 13 Ref. Catastral 3084505XL1738S0001FU. Calatayud, localidad y municipio español, situado al sudoeste de la comunidad autónoma de Zaragoza. Está situada a orillas del río Jalón y es la principal localidad en la provincia de Zaragoza, tras la capital, y, si se exceptúan las tres capitales de provincia, la única localidad aragonesa que supera los 20 000 habitantes a uno de enero de 2016. Su término municipal tiene 154,25 km<sup>2</sup>. Calatayud forma parte además de la red turística de ciudades con ferrocarril de alta velocidad desde 2003. Por lo que respecta al tráfico automovilístico, rodean o cruzan la ciudad varias rutas la autovía A-2, las carreteras nacionales N-234 y la antigua N-II las carreteras autonómicas A-1504 a Cariñena, la A-202 a Nuévalos y la comarcal CV-601 a la pedanía de Embid de la Ribera.