

Referencia: **HY-7309084-5-6**  
 Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **754.200 €**  
 Estado: Urbano



Dirección: PASEO LA SAGRADA s/n  
 Población: Zaragoza  
 Provincia: Zaragoza  
 Cod. postal: 50120  
 Zona: MONZALBARBA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		Exento

**M<sup>2</sup> construidos:** 11368      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Suelo urbanizable en el Sector G-64-2 de Monzalbarba de uso Residencial Plurifamiliar, con una superficie de 10.446,09 m<sup>2</sup>., y al que le corresponde una edificabilidad estimada de 11.368,98 m<sup>2</sup>. Dicha edificabilidad se distribuye de la siguiente forma:

- Parcela B.2, 2.954,98 m<sup>2</sup>. edificables, para 25 viviendas.
- Parcela D, 3.730,00 m<sup>2</sup>. edificables, para 31 viviendas.
- Parcela E, 4.684,00 m<sup>2</sup>. edificables, para 40 viviendas.

Se encuentra pendiente de ejecutar la urbanización.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.