

Referencia: **P-53-AL**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Viridiana

Planta: 5

Población: Zaragoza

Provincia: Zaragoza

Cod. postal: 50019

Zona: VALDESPARTERA



|                                       |                                         |                                    |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 80             | <b>Suelo de:</b> tarima                 | <b>útiles:</b> 80                  |
| <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Garajes:</b> 2                       | <b>Agua caliente:</b> centralizada |
| <b>Terraza(s):</b> 2                  | <b>Energía calefacción:</b> gas natural | <b>Dormitorios:</b> 3              |
| <b>Baños:</b> 2                       | <b>Exterior/Interior:</b> exterior      | <b>Armarios:</b> 1                 |

### Descripción:

Vivienda V.P.O. de 80 m² útiles distribuidos en salón, cocina, baño, aseso y cuatro dormitorios, tiene calefacción y agua central, con contador individual (vivienda BIOCLIMÁTICA), cocina amueblada y equipada, terraza. Zona privada, ajardinada y juegos para niños. Excelentemente comunicada, con tranvía y parada de bus número 56. Incluye en el precio 2 plazas de garaje y trastero de 8 m2.. Gastos de Comunidad incluidos en la renta. El inquilino deberá cumplir los requisitos de acceso para vivienda V.P.O. que requiere Gobierno de Aragón (no disponer de vivienda en propiedad y no sobrepasar límite de ingresos establecido).